

16. A szervet „Saját járműhasználati keret”-képzéséhez szolgálati személygépkocsiról való lemondás esetén évi 40 000 km-nek, szolgálati motorkerékpárról való lemondás esetén évi 10 000 km-nek megfelelő Ft összeg illeti meg. Amennyiben a szerv fejlesztésként jóváhagyott járműről mond le, ugyanez a keret illeti meg.

17. Saját személygépkocsi szolgálati használata csak CASCO biztosítással rendelkező személygépkocsira engedélyezhető.

18. Szolgálati jármű kezdezményes költségtérítéssel vehető igénybe:

— lakásszükséglet kielégítését szolgáló építkezéshez (az építési engedélyben jóváhagyott saját lakásépítés mértékéig);

— költözködés esetén.

19. Teljes költségtérítéssel engedélyezhető BM dolgozó (nyugdíjas) részére a 18. pontban nem említett igénybevétel.

20. Magáncélú igénybevétel esetén a Belügyminisztériumot illető térítési díjon felül a járművezető esetleg felmerülő költsége (pl. szállás, kiküldetési díj stb.) előzetes megállapodás szerint az igénybevevőt terheli.

21. A szolgálati járművek jogtalan magáncélú igénybevétele esetén fegyelmi és kártérítési eljárást kell kezdeményezni. A jogtalan használatot engedélyező vezetőt, vagy a járművet igénybevevő személyt a BM-nek okozott kár megtérítésére kell kötelezni. A kártérítést költségvetési „működési bevétel”-ként kell kezelni. A megtett kilométerre vonatkozó kártérítés mértéke nem lehet kevesebb, mint a mindenkor érvényes járműnormák alapján számított teljes fenntartási, üzemanyag és amortizációs költség.

22. A BM terv és pénzügyi, valamint a BM anyagi és technikai csoportfőnök az utasításban foglaltak végrehajtására és a magáncélú igénybevételek térítési díjainak megállapítására adjon ki együttes intézkedést.

23. Ez az utasítás a közzététele napján lép hatályba, egyidejűleg a Belügyminisztérium gépjárművei rendeltetésének, a szervek gépjárművekkel történő ellátásának, igénybevételeinek szabályozásáról szóló 8/1983. BM utasítás, valamint az azt módosító 34/1984. BM utasítás és a 14/1986. BM utasítás, továbbá a szolgálati gépkocsik forgalmazásáról és vezetéséről szóló 3/1973. BMH utasítás hatályát veszti. Az utasítás rendelkezéseit a személyi állománnyal a szükséges mértékben ismertetni kell.

Dr. Gál Zoltán s. k.,
belügyminisztériumi államtitkár

**A belügyminiszter
39/1990. (BK 10.) BM
utasítása**

**az érdekképviselői, szakszervezeti szervek
képviselőinek
a vezetői értekezleteken való részvételéről**

Az érdekképviselői, szakszervezeti szervek (a továbbiakban: érdekképviselői szervek) képviselőinek a vezetői értekezleteken való részvétele érdekében a szakszervezetekkel egyetértésben kiadom az alábbi utasítást:

1. A BM kollégiumi ülésen, miniszteri, államtitkári, miniszterhelyettesi, egyéb vezetői értekezleteken a vezető hívja meg az állomány, a dolgozók élet- és munkakörülményeivel kapcsolatos kérdések tárgyalására azoknak az ágazati, szakmai szempontból illetékes érdekképviselői szerveknek a képviselőjét, akit tagjai erre felhatalmaztak.

2. Ez az utasítás a közzététele napján lép hatályba, rendelkezéseit az állománnyal ismertetni kell.

Dr. Gál Zoltán s. k.,
belügyminisztériumi államtitkár

**A belügyminiszter
40/1990. (BK 10.) BM
utasítása**

**a Belügyminisztérium és szervei lakásgazdálkodásáról
szóló 29/1982. BM utasítás módosításáról**

A Belügyminisztérium és szervei lakásgazdálkodásáról szóló, a 15/1986. (BK 9.) és a 25/1989. (BK 10.) BM utasításokkal módosított 29/1982. BM utasítás (a továbbiakban: ut.) módosítására a pénzügyminiszterrel és az érdektelt szakszervezetekkel egyetértésben kiadom az alábbi utasítást:

1. Az ut. 56/A.—56/C. pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

56/A. A szolgálati lakás bérlőjének, illetve jogcímnélküli használójának kérelmére a lakás szolgálati jellegét az 56/C. pontban foglalt kivétellel meg kell szüntetni, ha:

a) a bérlő, illetve a jogcímnélküli lakáshasználó legalább tizenöt éves belügyi szolgálati, illetve munkaviszonyban töltött idővel rendelkezik,

b) a nyugállományú bérlő vagy a vele együtt költöző családtagja korábban nem a BM-től kapott lakást bocsátott a BM rendelkezésére,

c) a jogcímnélküli lakáshasználó belügyi szolgálati vagy munkaviszonyban töltött ideje és a jogcímnélküli lakáshasználat időtartama együttesen eléri a tizenöt évet.

Az a)–c) alpontok szerinti kedvezmény megilleti az elhunyt bérlőt, illetve jogcímnélküli lakáshasználó özvegyét is, ha az a)–c), alpontokban meghatározott feltételek fennállnak, és a túlélő házastárs a bérlő, illetve a jogcímnélküli lakáshasználó halálakor ténylegesen a szolgálati lakásban lakott.

56/B. A lakás szolgálati jellege megszüntetéséért az adott lakásra megállapítható lakáshasználatbavételi díj

a) egyszerűsének megfelelő összeget kell fizetnie a bérlőnek és az 1984. december 31-ig jóhiszemű jogcímnélkülivé vált személynek,

b) kétszeresének megfelelő összeget kell fizetnie az 1984. december 31-ig rosszhiszemű, és az ezt követően jóhiszemű jogcímnélküli lakáshasználóvá vált személynek, továbbá a lakbér és lakáshasználatbavételi díj szempontjából kiemelt zöldövezetben fekvő lakás esetén. Ez utóbbi lakások vonatkozásában azonban a fizetendő összeg megállapítása során a zöldövezeti pótlékot figyelmen kívül kell hagyni,

c) háromszorosának megfelelő összeget kell fizetnie az 1985. január 1-je után rosszhiszemű jogcímnélkülivé vált személynek.

Nem kell az a)–c) alpontok szerinti térítést megfizetni, ha a bérlő, illetve a jogcímnélküli lakáshasználó vagy a vele együttlakó családtag nem a BM-től kapott lakást bocsátott a BM rendelkezésére.

A fizetendő összeg az ut. alkalmazása során nem lakáshasználatbavételi díjnak minősül, de megfizetésére indokolt esetben legfeljebb 2 év időtartamra részletfizetés engedélyezhető. A lakás szolgálati jellegének megszüntetésére azonban csak a teljes, semmilyen jogcímen nem csökkenthető összeg megfizetése után kerülhet sor.

Az 1989. szeptember 1-je után történt szolgálati jelleg megszüntetés ellenében a BM javára befizetett térítést a volt bérlő, illetve lakáshasználó kérelmére vissza kell fizetni, ha a volt bérlő, illetve lakáshasználó az ut. alapján a szolgálati jelleg megszüntetésére térítési kötelezettség nélkül lenne jogosult.

Jogcímnélküli lakáshasználó esetében a szolgálati jelleg megszüntetésére csak akkor kerülhet sor, ha a jogcímnélküli lakáshasználat keletkezése óta 2 év már eltelt, és ez idő alatt a BM illetékes első fokú lakásügyi szerve a jogszabályban meghatározott minőségű cserelakás hiányában

a jogcímnélküli lakáshasználatot nem tudta megszüntetni. A kedvezmény szempontjából csak a ténylegesen BM állományban, valamint a belügyi szolgálati, illetve munkaviszony létesítését közvetlenül megelőzően más fegyveres erőnél, testületnél, továbbá az átszervezés útján BM állományba került BM alkalmazottak esetében a BM-et megelőző utolsó munkáltatójuknál töltött időt lehet figyelembe venni.

A belügyi szolgálati, illetve munkaviszony időtartamának megállapítása szempontjából az illetékes személyügyi szerv igazolása az irányadó.

Az 56/A. pont szerinti feltételek meglétét — ha azok a BM nyilvántartási anyagából nem derülnek ki — a bérlőnek kell okmányokkal, vagy egyéb hitelt érdemlő módon igazolnia.

A BM-hez nem nyújthat be lakásigénylést az a személy, vagy házastársa, akinek kérelmére a lakása szolgálati jellegét a BM megszüntette.

56/C. Az 56/A. pont alapján nem szüntethető meg a lakás szolgálati jellege, ha a lakás:

a) a BM kezelésében áll, vagy munkaköri szolgálati jellegű, illetve kifejezetten valamely belügyi objektum (szerv) kiszolgáló személyi állományának elhelyezésére szolgál, mindaddig, amíg a körülmények fennállnak,

b) kiutaló határozata, illetőleg bérleti szerződése határozott időre szól,

c) kiutalása óta két év még nem telt el,

d) legfeljebb négylakásos önálló kertes épületben van, vagy a bérlő illetve jogcímnélküli lakáshasználó jogos lakásigénye mértékének felső határát több mint 1 szobával meghaladja,

e) bérlője a BM-nek lakásvesztést okozott, vagy lakásügyéből eredően a BM egyébként indokolatlan többletkiadásra kényszerült,

f) bérlője ellen fegyelmi vagy büntető eljárás van folyamatban,

g) kiutalásakor a BM a használatbavételi díj megfizetésére halasztást, vagy részletfizetési kedvezményt adott, illetve a felújításához munkáltatói kölcsönt nyújtott, s a bérlőnek illetve lakáshasználónak ebből eredően még tartozása van,

h) bérlője, vagy jogcímnélküli használója által a jogszabály, vagy belügyi rendelkezés tilalma ellenére, illetve meghatározott időre szóló engedéllyel befogadott, továbbá önkényes beköltöző személy kéri azt.