

Szám: 10—27/16/1984.

№ 685

~~HATÁLYON KÍVÜL HELYEZVÉ~~

A
MAGYAR NÉPKÖZTÁRSASÁG
BELÜGYMINISZTER-HELYETTESÉNEK
16/1984. számú
INTÉZKEDÉSE

Budapest, 1984. évi december hó 19-én.



Szám: 10—27/16/1984.

**A MAGYAR NÉPKÖZTÁRSASÁG
BELÜGYMINISZTER-HELYETTESÉNEK****16/1984. számú****I N T É Z K E D É S E****az albérleti díj hozzájárulás folyósításának
újbbóli szabályozásáról****Budapest, 1984. évi december hó 19-én.**

A Belügyminisztérium szerveinél és az állami tűzoltóság területi szerveinél (a továbbiakban: szerv) fizethető albérleti díj hozzájárulás megállapítási és folyósítási rendjére — a polgári alkalmazottakat érintően a Közalkalmazottak Szakszervezete Elnökségével, az állami tűzoltóság területi szervei vonatkozásában a Minisztertanács Tanácsi Hivatalával egyetértésben — kiadom az alábbi

i n t é z k e d é s t :

1. Albérleti díj hozzájárulásra (a továbbiakban: hozzájárulás) jogosult a szerv állományába tartozó hivatásos- és kinevezett polgári állományú dolgozó (a továbbiakban: dolgozó), aki a szolgálatteljesítés helyén vagy annak közelében lakással nem rendelkezik, lakásra jogosult és igénylését benyújtotta, azonban a szerv részére sem lakást, sem szállást biztosítani nem tud, így albérletben kényszerül lakni.
2. A tanácsi szervhez benyújtott lakásigényt — amennyiben a dolgozó lakásra jogosult — úgy kell tekinteni, mintha az a szervhez került volna benyújtásra.

3. Nem lehet hozzájárulásban részesíteni azt a dolgozót, aki:
- a) részére felajánlott lakást vagy szállást — kényelmi vagy egyéb nem méltányolható indok alapján — nem fogadja el;
 - b) saját vagy házastársa szüleinél, nagyszüleinél, testvérénél vagy gyermekénél lakik, még abban az esetben sem, ha azokat anyagilag támogatja.
4. A hozzájárulás összege: az egyszobás főbérleti lakások eszmei havi bérleti díja és a ténylegesen fizetett albérleti díj közötti különbség a 6. pontban meghatározott felső határösszegek figyelembevételével.
5. A hozzájárulás megállapításánál az egyszobás főbérleti lakások eszmei havi bérleti díjaként a következő összegeket kell számításba venni:

Időszak	Bérleti díj Ft/fő/hó
1985. I. 1-től	430,—
1985. VII. 1-től	470,—
1986. VII. 1-től	510,—
1987. VII. 1-től	550,—
1988. VII. 1-től	600,—

6. A hozzájárulás összege az alábbi felső határösszegeket nem haladhatja meg:

Időszak	Bp-en és megyeszékhelyen		Más helységeken	
	egyedül- álló ese- tében	nős, férj., családos esetében	egyedül- álló ese- tében	nős, férj., családos esetében
1985. I. 1-től	950,—	1400,—	600,—	1000,—
1985. VII. 1-től	1000,—	1500,—	650,—	1100,—
1986. VII. 1-től	1050,—	1600,—	700,—	1200,—
1987. VII. 1-től	1100,—	1700,—	750,—	1300,—
1988. VII. 1-től	1200,—	1800,—	800,—	1400,—

7. Az intézkedés alkalmazása szempontjából albérleti díjnak számít:
- a) a szoba bérleti díja,
 - b) a bútor, az ágynemű használat, valamint az egyéb lakberendezési tárgyak használati díja,
 - c) a fűtés díja,
 - d) a közüzemi szolgáltatások (villany-, gáz-, melegvíz stb.) díja.
8. Amennyiben kettő vagy több dolgozó közösen létesít albérleti jogviszonyt, akkor a hozzájárulást az általuk külön-külön fizetett albérleti díj figyelembevételével — az intézkedés 4—6. pontjai alapján — személyenként kell megállapítani.
9. A szervek állományában levő házastársak (élettársak) esetében csak a férj jogán lehet hozzájárulást megállapítani, illetve folyósítani.
10. A feleség jogán csak abban az esetben lehet hozzájárulást megállapítani és folyósítani, ha a férj polgári szerv alkalmazottja vagy olyan társfegyveres szervnél, illetve testületnél teljesít szolgálatot, ahol hozzájárulásra jogosult, de abban valamely oknál fogva nem részesül. Az utóbbi esetben hivatalos igazolást kell a feleség kérelméhez csatolni, amelyben a férj szolgálati (munka-) helye igazolja, hogy a nevezett hozzájárulásban nem részesül.
11. A hozzájárulás folyósítására vonatkozó kérelmet a dolgozónak a melléklet szerinti nyomtatványon a szerv pénzügyi szolgálatához kell benyújtani.
- A kérelemben a ténylegesen fizetett havi albérleti díjról a dolgozónak anyagi és fegyelmi felelősség terhe mellett nyilatkoznia kell.
12. A hozzájárulásra való jogosultságot a szerv pénzügyi vezetője — az igénylő nyilatkozata, a közvetlen parancsnok és az anyagi szolgálat által záradékolt kérelem alapján — bírálja el és határozza meg a hozzájárulás havi összegét.

13. Az albérleti jogviszonyban beálló minden olyan változást, amely a hozzájárulást befolyásolhatja (pl.: albérleti jogviszony megszűnése, albérleti helyiség cseréje, albérleti díj változása stb.), a dolgozó köteles a szerv pénzügyi szolgálatának írásban azonnal bejelenteni.
14. A valóságnak meg nem felelő nyilatkozatból, valamint a bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő jogtalan pénzfelvétel esetén a dolgozót anyagi és fegyelmi felelősség terheli.
15. Tartós távollét (szabadság, betegség, kórházi ápolás, kiküldetés, vezénylés stb.) idejére — amennyiben az albérleti jogviszonyt ezen időre is fenntartják és érte az albérleti díjat fizetik — a hozzájárulás összegét változatlanul folyósítani kell. Az albérleti jogviszony fenntartásáról és a bérleti díj fizetéséről ilyen esetekben az érintett személy külön nyilatkozatot köteles adni.
16. A hozzájárulás osztható jellegű juttatás (havi 30 nappal kell számolni), ezért a hónap közben történt új felvétel, áthelyezés stb. esetében töredék időszakra is megilleti az arra jogosultat.
17. A hozzájárulás megállapításánál a fűtési díj egész évben csak akkor vehető alapul, ha azt a dolgozó által fizetett havi albérleti díj 12 hónapra arányosan elosztva tartalmazza. Világítási költség beszámításakor is figyelemmel kell lenni az esetleges időszakonként eltérő térítési díj megállapítására.
18. A hozzájárulásban részesülő különélés esetén a különélési díjra is jogosult.
19. A hozzájárulást havonta, utólag — az illetményfizetéssel egyidőben — kell fizetni. A hozzájárulás nem illetményjellegű pénzzuttatás, mentes a levonások alól és nem számít az átlagkeresetbe.
20. A hozzájárulásra való jogosultságot a szerv pénzügyi vezetője évenként köteles felülvizsgálni és a szükséges módosításokat elvégezni.

21. A hozzájárulást az érvényes költségvetési rovat- és tételrend előírásai szerint kell tervezni és elszámolni.
22. Felhatalmazom a BM terv és pénzügyi csoportfőnököt, hogy a jelen intézkedés végrehajtásával kapcsolatos eljárási kérdéseket intézkedésben szabályozza.
23. Ez az intézkedés 1985. január 1-én lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a 12/1969. sz. BM I. főcsoportfőnöki utasítás, a BM terv és pénzügyi csoportfőnök 30—1053/22—1970. számú állásfoglalása és a 30—1103/136—1971. számú értelmezése hatályát veszti.

Az intézkedést a személyi állománnyal ismertetni, a pénzügyi munkakörben foglalkoztatottaknak oktatás tárgyává kell tenni.

DR. PÁL ANTAL s. k.,
r. vezérőrnagy
miniszterhelyettes

Készült: 700 példányban.
Felterjesztve: miniszter elvtársnak,
államtitkár elvtársnak.
Kapják: elosztó szerint.

szerv megnevezése

K É R E L E M

AZ ALBÉRLETI DÍJ HOZZÁJÁRULÁS FOLYÓSÍTÁSÁRA

Jelentem, hogy a számú miniszterhelyettesi intézkedés alapján albérleti díj hozzájárulásra jogosult vagyok. Kérem az alábbiakban felsorolt indokok, illetve nyilatkozat alapján az albérleti díj hozzájárulás 19..... év hó napjától történő folyósítását.

ALBÉRLETI DÍJ HOZZÁJÁRULÁS INDOKLÁSA:

NYILATKOZAT:

Alulírott anyagi- és fegyelmi felelősségem tudatában kijelentem, hogy:

- | | |
|---|--------------------|
| — a szoba bérleti díja | Ft/hó |
| — a bútor, az ágynemű és egyéb lakberendezési tárgyak használati díja | Ft/hó |
| — fűtési díj | Ft/hó |
| — közüzemi szolgáltatások díja (villany-, gáz-, melegvíz, stb.) | Ft/hó |
| <u>albérleti díj összesen:</u> | <u>..... Ft/hó</u> |

A fűtési díjat hónapon át kell fizetni. Az albérleti szobát

- egyedül
- családommal

bérelm és így a hozzájárulás összege is teljes egészében engem illet meg. Az albérleti szobát (név) együtt béreljük. Kijelentem, hogy főbérlelőmmel sem én, sem lakótárs(a)i(m) szülői, nagyszülői, testvéri kapcsolatban nem állunk.

Házastársam más fegyveres szervnél, illetve testületnél

- részesül
- nem részesül

albérleti hozzájárulásban.

Kijelentem, hogy házasságomat a bíróság számú jogerős ítéletével 19..... év hó nap törvényesen felbontotta.

Az albérlleti jogviszonyban beálló minden olyan változást, amely az albérlleti díj hozzájárulást befolyásolhatja, a pénzügyi szolgálatnak azonnal jelentem.

Főbérletk neve és pontos címe:

.....

....., 19..... év hó nap.

.....

igényjogosult neve, rendf.

PARANCSNOKI ZÁRADÉK:

Igazolom, hogy nevezett miatt albérlletben kényszerül lakni. Lakásra jogosult -en (a helység név), illetve környékén önálló lakással nem rendelkezik. Ezirányú igénylését benyújtotta, de a (szolgálati hely, tanács) részére sem lakást, sem szállást biztosítani nem tud. Az albérlleti díj hozzájárulás biztosítását javaslom.

....., 19..... év hó nap.

..... P. H.

szerv vezetője

ANYAGI SZOLGÁLAT ZÁRADÉKA:

Az igénylő részére szállást:

- nem tudunk biztosítani
- tudunk biztosítani.

A felajánlott szállást:

- méltányolható
- nem méltányolható

indokok alapján nem fogadta el, így az albérlleti díj hozzájárulás folyósítását

- javaslom
- nem javaslom.

....., 19..... év hó nap.

.....
vezető

PÉNZÜGYI SZOLGÁLAT ZÁRADÉKA:

Az igénylő által fizetett Ft albérleti díj és a szállás igénybevételeért fizetendő térítési díj Ft, különbsége Ft. A sz. miniszterhelyettesi intézkedésben előírtaknak megfelelően — legfeljebb — adható Ft. Az igénylőt 19..... év hó napjától Ft albérleti díj hozzájárulás illeti meg.

....., 19..... év hó nap.

.....
vezető

Megjegyzés: A nem kívánt részt törölni, illetve a kipontozott részt értelemszerűen kell kitölteni.